

2025 年度
中共长白山保护开发区工作委员会
组织部（汇总）部门决算

2026 年 8 月 28 日

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

第二部分 2025 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十、部门预算项目支出绩效自评表

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明

- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、绩效评价情况说明
- 十一、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

部门职能及机构设置情况涉密，按规定不予公开。

二、机构设置及部门决算单位构成

部门职能及机构设置情况涉密，按规定不予公开。

纳入中共长白山保护开发区工作委员会组织部（汇总）2025年度部门决算编制范围的单位包括：

- 1.中共长白山保护开发区工作委员会组织部本级
- 2.长白山保护开发区人才引进服务中心(长白山保护开发区党员教育中心)

第二部分 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入			支出		
项目 栏次	行次	金额 1	项目 栏次	行次	金额 2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	773.92	一、一般公共服务支出	32	742.74
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	59.53	八、社会保障和就业支出	39	31.43
	9		九、卫生健康支出	40	11.69
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	17.76
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	833.46	本年支出合计	58	803.62
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	32.84	年末结转和结余	60	62.68
	30			61	
总计	31	866.30	总计	62	866.30

注：1. 本表依据《收入支出决算总表》（财决01表）进行批复。
2. 本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。
3. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

科目代码	科目名称	本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
类 款 项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	833.46	773.92					59.53
201	一般公共服务支出	772.55	723.70					48.85
20132	组织事务	772.55	723.70					48.85
2013201	行政运行	210.22	210.21					0.01
2013202	一般行政管理事务	150.57	147.57					3.00
2013204	公务员事务	6.52	6.52					
2013250	事业运行	359.39	359.39					0.01
2013299	其他组织事务支出	45.84						45.84
208	社会保障和就业支出	31.95	21.27					10.68
20805	行政事业单位养老支出	18.92	18.92					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	18.92	18.92					
20807	就业补助	13.03	2.35					10.68
2080711	就业见习补贴	13.03	2.35					10.68
210	卫生健康支出	11.20	11.20					
21011	行政事业单位医疗	11.20	11.20					
2101101	行政单位医疗	7.86	7.86					
2101103	公务员医疗补助	3.34	3.34					
221	住房保障支出	17.76	17.76					
22102	住房改革支出	17.76	17.76					
2210201	住房公积金	17.76	17.76					
注：1. 本表依据《收入决算表》（财决03表）进行批复。								
2. 本表含一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。								
3. 本表批复到项级科目。								
4. 本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。								

三、支出决算表

科目代码	科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
类 款 项	栏次 合计	1	2	3	4	5	6
201	一般公共服务支出	803.62	619.67	183.95			
20131	党委办公厅（室）及相关机构事务	742.74	571.30	171.44			
2013101	行政运行	0.80	0.80				
20132	组织事务	0.80	0.80				
2013201	行政运行	741.95	570.51	171.44			
2013202	一般行政管理事务	212.15	212.15				
2013204	公务员事务	149.20		149.20			
2013250	事业运行	6.52		6.52			
2013299	其他组织事务支出	358.35	358.35				
208	社会保障和就业支出	15.72		15.72			
20805	行政事业单位养老支出	31.43	18.92	12.52			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	18.92	18.92				
20807	就业补助	12.52		12.52			
2080711	就业见习补贴	12.52		12.52			
210	卫生健康支出	11.69	11.69				
21011	行政事业单位医疗	11.69	11.69				
2101101	行政单位医疗	8.32	8.32				
2101103	公务员医疗补助	3.37	3.37				
221	住房保障支出	17.76	17.76				
22102	住房改革支出	17.76	17.76				
2210201	住房公积金	17.76	17.76				
注：1. 本表依据《支出决算表》（财决04表）进行批复。							
2. 本表含一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。							
3. 本表批复到项级科目。							
4. 本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。							

四、财政拨款收入支出决算总表

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	773.92	一、一般公共服务支出	33	723.98	723.98		
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	21.27	21.27		
	9		九、卫生健康支出	41	11.69	11.69		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	17.76	17.76		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	773.92	本年支出合计	59	774.69	774.69		
年初结转和结余	28	29.60	年末结转和结余	60	28.83	28.83		
一般公共预算财政拨款	29	29.60		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	803.52	总计	64	803.52	803.52		

注：1. 本表依据《财政拨款收入支出决算总表》（财决01-1表）进行批复。
2. 本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

科目代码		年初结转和结余			本年收入			本年支出			年末结转和结余					
		合计	基本支出结转	项目支出结转和结余	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余			
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			合计	29.60	10.90	18.70	773.92	617.48	156.45	774.69	619.62	155.07	28.83	8.76	20.07	
201			一般公共服务支出	24.69	7.29	17.40	723.70	569.60	154.10	723.98	571.25	152.72	24.41	5.64	18.77	
20131			党务工作（黨）及公共行政事務	13.66	0.80	12.87				0.80	0.80		12.87		12.87	
2013101			行政运行	0.80	0.80					0.80	0.80					
2013102			一般行政管理事务	12.87		12.87									12.87	
20132			组织事务	11.00	6.50	4.51	723.70	569.60	154.10	723.18	570.46	152.72	11.52	5.64	5.88	
2013201			行政运行	2.00	2.00		210.21	210.21		212.11	212.11		0.10	0.10		
2013202			一般行政管理事务	4.51		4.51	147.57		147.57	212.11		146.20	5.88		5.88	
2013204			公务员事务				6.52		6.52			6.52				
2013250			事业运行	4.50	4.50		359.39	359.39		359.35	359.35		5.54	5.54		
20199			其他一般公共服务支出	0.02		0.02							0.02		0.02	
2019999			其他一般公共服务支出	0.02		0.02							0.02		0.02	
204			公共安全支出	1.30		1.30							1.30		1.30	
20402			公安	1.30		1.30							1.30		1.30	
2040299			其他公安支出	1.30		1.30							1.30		1.30	
208			社会保障和就业支出				21.27	18.92	2.35	21.27	18.92	2.35				
20805			行政事业单位养老支出				18.92	18.92		18.92	18.92					
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出				18.92	18.92		18.92	18.92					
20807			就业补助				2.35		2.35			2.35				
2080711			就业见习补贴				2.35		2.35			2.35				
210			卫生健康支出	1.97	1.97		11.20	11.20		11.69	11.69		1.48	1.48		
21011			行政事业单位医疗	1.97	1.97		11.20	11.20		11.69	11.69		1.48	1.48		
2101101			行政单位医疗	1.95	1.95		7.66	7.66		8.32	8.32		1.48	1.48		
2101103			公务员医疗补助	0.03	0.03		3.34	3.34		3.37	3.37					
221			住房保障支出	1.64	1.64		17.76	17.76		17.76	17.76		1.64	1.64		
22102			住房改革支出	1.64	1.64		17.76	17.76		17.76	17.76		1.64	1.64		
2210201			住房公积金	1.64	1.64		17.76	17.76		17.76	17.76		1.64	1.64		

注：1.本表依据《一般公共预算财政预算支出决算表》（财决07表）进行批复。

2.本表批复到项级科目。

3.本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	589.79	302	商品和服务支出	25.51	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	183.74	30201	办公费	2.07	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	45.01	30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金	24.17	30204	手续费		310	资本性支出	1.90
30106	伙食补助费		30205	水费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	157.72	30206	电费		31002	办公设备购置	1.90
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	60.50	30207	邮电费	0.82	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	28.86	30208	取暖费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	24.92	30209	物业管理费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	9.90	30211	差旅费	8.89	31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	2.48	30212	因公出国（境）费用		31008	物资储备	
30113	住房公积金	52.51	30213	维修（护）费		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30215	会议费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	2.42	30216	培训费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30217	公务接待费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	2.41	30218	专用材料费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30226	劳务费	5.57	31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30227	委托业务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		30228	工会经费	0.29	39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金	0.02	30231	公务用车运行维护费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用	5.35	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30299	其他商品和服务支出	2.51			
人员经费合计		592.21	公用经费合计					27.41
注：1. 本表依据《一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表》（财决08-1表）进行批复。								
2. 本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）。								

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

本年度没有政府性基金预算财政拨款。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：

公开07表
单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

本年度没有国有资本经营预算财政拨款。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

部门：

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

本年度没有财政拨款“三公”经费支出。

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：公开09表
单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

十、部门预算项目支出绩效自评表

项目支出绩效自评表						
项目名称						
实施单位						
资金情况 (万元)	项目资金	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
	当年财政拨款					
	上年结转资金					
	其他资金					
	年度资金总和					
年度总体目标	预期目标			实际完成情况		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标				
		社会成本指标				
		生态环境成本指标				
	产出指标	数量指标				
		质量指标				
		时效指标				
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标				
		生态效益指标				
	满意度指标	服务对象满意度指标				

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025 年度收、支总计均为 866.3 万元。与 2024 年度相比，收、支总计均增加 480.62 万元，增长 124.6%。因为长白山保护开发区人才引进服务中心（长白山保护开发区党员教育中心）被纳入到中共长白山保护开发区工作委员会组织部（汇总）2025 年度部门决算编制范围。

2025 年度收入总计为 833.46 万元。与 2024 年度相比，同比增加 478.61 万元，增长 134.9%。

2025 年度支出总计为 803.62 万元。与 2024 年度相比，同比增加 446.29 万元，增长 124.9 %。

二、收入决算情况说明

本年收入合计 833.46 万元，其中：财政拨款收入 773.92 万元，比上年增加 419.08 万元，增长 118.1%；其他收入 59.53 万元，比上年增加 59.52 万元。

三、支出决算情况说明

本年支出合计 803.62 万元，其中：基本支出 619.67 万元，比上年增加 412.1 万元，增长 198.5%；项目支出 183.95 万元，比上年增加 34.19 万元，增长 22.8%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收、支总计均为 803.52 万元。与 2024 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 421.14 万元，增长 110.1%。

2025 年度财政拨款收入总计为 773.92 万元。与 2024 年度相比，同比增加（减少）419.08 万元，增长 118.1%。

2025 年度财政拨款支出总计为 774.69 万元。与 2024 年度相比，同比增加 417.41 万元，增长 116.8%。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 774.69 万元，占本年支出合计的 96.4%。与 2024 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 417.41 万元，增长 116.8 %。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 774.69 万元，主要用于以下方面：一般公共服务支出 723.98 万元，占 93.5%；社会保障和就业支出 21.27 万元，占 2.7%；卫生健康支出 11.69 万元，占 1.5%；住房保障支出 17.76 万元，占 2.3%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1039.82 万元，支出决算为 774.69 万元，完成年初预算的 74.5%。其中：

1.一般公共服务（类）党委办公厅（室）及相关机构事务（款）行政运行（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0.8 万元。

2.一般公共服务（类）组织事务（款）行政运行（项）。年初预算为 175.48 万元，支出决算为 212.11 万元，完成年初预算的 100%。

3.一般公共服务（类）组织事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算为 465.46 万元，支出决算为 146.2 万元，完成年初预算的 32%。

4.一般公共服务（类）组织事务（款）公务员事务（项）。年初预算为 10 万元，支出决算为 6.52 万元，完成年初预算的 65.2%。

5.一般公共服务（类）组织事务（款）事业运行（项）。年初预算为 341.69 万元，支出决算为 358.35 万元，完成年初预算的 100%。

6.社会保障和就业（类）行政事业单位养老（款）机关事业单位基本养老保险缴费（项）。年初预算为 21.44 万元，支出决算为 18.92 万元，完成年初预算的 88.2%。

7.社会保障和就业（类）就业补助（款）就业见习补贴（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 2.35 万元。

8.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）。年初预算为 7.03 万元，支出决算为 8.32 万元，完成年初预算的 100%。

9.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为 2.75 万元，支出决算为 3.37 万元，完成年初预算的 100%。

10.住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为 17.92 万元，支出决算为 17.76 万元，完成年初预算的 99.1%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 619.62 万元，其中：

人员经费 592.21 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、奖励金。

公用经费 27.41 万元。主要包括：办公费、邮电费、差旅费、劳务费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本部门不涉及此项支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门不涉及此项支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

本部门不涉及此项支出。

十、关于 2025 年度绩效评价情况说明

十一、其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费执行情况说明

2025 年度机关运行经费支出 25.51 万元。

（二）国有资产占用情况说明

截至 2025 年 12 月 31 日，本部门无国有资产占用情况。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、上级补助收入：指从主管部门或上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入、现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省级财政以外的同级单位取得的经费、从省财政以外其他财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。

七、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度未支出、结转到本年

继续按有关规定用途使用的资金，或项目完成等产生的结余资金。

九、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目完成等产生的结余资金。

十一、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十二、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照有关规定上缴上级单位的支出。

十五、对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入，对附属单位补助发生的支出。

十六、“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。是党政机关维持运转或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃

料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费以及其他费用等。